

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

L.p.	Położenie	Nr działki	Pow. m ²	Nr KW
1	Orzesze ul. Cmentarna	337/43	2390	KA1M/00056180/6
2		338/43	2360	

1. Opis nieruchomości

Nieruchomości usytuowane w Orzeszu-Woszczycach przy ul. Cmentarnej, w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gruntów niezabudowanych oraz terenów cmentarza. Nieruchomości posiadają dostęp do drogi oraz do sieciowego uzbrojenia w zakresie infrastruktury technicznej: wodociąg, energia elektryczna. Działka nr 337/43 stanowi teren w części zadrzewiony. Działka nr 338/43 stanowi teren wykorzystywany rolniczo. Obszar nieogrodzony.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości znajdują się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu KS02: tereny parkingów
Szczegółowy zapis i sposób zagospodarowania terenu wynika z w/w planu, który znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Orzeszu – pok. nr 7 lub na stronie www.bip.orzesze.pl

3. Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomości wydzierżawione zostaną na okres do 3 lat z możliwością przedłużenia umowy dzierżawy.

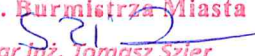
4. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Czynsz dzierżawny zostanie określony na podstawie Zarządzenia Nr VIII/116/2019 Burmistrza Miasta Orzesze nr z dnia 28 maja 2019r. w sprawie ustalenia minimalnych wysokości stawek czynszu dzierżawnego gruntów stanowiących własność lub będących we władaniu Gminy Orzesze. Termin płatności w/w czynszu zostanie określony w umowie dzierżawy zawartej pomiędzy Gminą Orzesze a Dzierżawcą.
Treść wykazu umieszczono w dniu 18.09.2020 na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu, BIP, stronie internetowej oraz informację podano w prasie.

Z up. Burmistrza Miasta

mgr inż. Tomasz Szler
Naczelnik
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Odpadów Komunalnych